



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 371-01/19-04/599

URBROJ: 536-03-01-01/11-20-10

Zagreb, 16. travnja 2020. godine

Na temelju članka 4., članka 37. stavka 4 Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18) te točke VI. i VII. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske ("Narodne novine", br. 144/13), ministar donosi sljedeću

Odluku o prodaji stana u Rijeci, Antuna Kosića Rika 2

I.

Republika Hrvatska će kao vlasnik prodati, a Igor Lukanović, Rijeka, kao kupac kupiti suvlasnički dio s neodređenim omjerom, etažno vlasništvo (E-13), dvosobni stan br. 13 na četvrtom katu, koji se sastoji od dvije sobe, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice s wc-om, hodnika i drvarnice u ukupnoj površini od 61,19 m², koji se nalazi na k.č.br. 2126/8, oznake zemljišta zgrada br. 2 u ul. A. K. Rika, površine 118 čhv, upisan u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka, zk.ul.br. 5087, k.o. Plase.

II.

Cijena stana iz točke I. ove Odluke, utvrđena sukladno točkama VII., VIII. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske ("Narodne novine", br. 144/13), iznosit će 293.528,43 kn (slovima: dvjestodevestitritisućepetstodvadesetosamkunaičetrdesettrilipe) od kojeg će se iznosa, sukladno točki IX. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske ("Narodne novine", br. 144/13), oduzeti osobni popust s osnova načina plaćanja u iznosu od 44.029,26 kn (četrdesetčetritisućedvadesetdevetkunaidvadesetšestlipa).

III.

Kupoprodajna cijena stana iz točke I. ove Odluke koju će kupac isplatiti jednokratnom uplatom iznosi **249.499,17 kn** (slovima: dvjestočetrdesetdevettisućačetiristodevedesetdevetkunai sedamnaestlipa).

IV.

Ministarstvo državne imovine će s kupcem sklopiti ugovor o kupoprodaji stana navedenog u točki I. ove Odluke.

V.

Kupac se obvezuje prodavatelju isplatiti kupoprodajnu cijenu utvrđenu točkom III. ove Odluke u roku od 30 (trideset) dana od dana potpisa ugovora o kupoprodaji.

VI.

Ova Odluka, KLASA: 371-01/19-04/599 od 16. travnja 2020. godine stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Ministarstvo državne imovine, Uprava za nekretnine
2. Pismohrana – ovdje